

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
TỈNH SÓC TRĂNG

Số: 42...../CTHADS-NV
V/v tiếp tục chấn chỉnh, tăng cường kiểm
soát, ngăn ngừa vi phạm trong thủ tục
đấu giá tài sản THADS

Sóc Trăng, ngày 10 tháng 01 năm 2024

Kính gửi:

- Trưởng các Phòng chuyên môn thuộc Cục;
- Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự cấp huyện.

Thực hiện Công văn số 4983/TCTHADS-NV1 ngày 28/12/2023 của Tổng cục Thi hành án dân sự (THADS) về việc tiếp tục chấn chỉnh, tăng cường kiểm soát, ngăn ngừa vi phạm trong thủ tục đấu giá tài sản THADS. Cục THADS yêu cầu Trưởng các Phòng chuyên môn thuộc Cục, Chi cục trưởng Chi cục THADS cấp huyện thực hiện một số nội dung sau:

- Tiếp tục thực hiện các biện pháp giải pháp, chương trình, kế hoạch về phòng ngừa tiêu cực, tham nhũng, sai phạm trong THADS đã được ban hành như Chương trình hành động số 87-CTr/BCSD ngày 28/6/2023 của Ban Cán sự đảng Bộ Tư pháp về phòng, chống tham nhũng, tiêu cực trong THADS giai đoạn 2023-2026; Chương trình hành động đẩy mạnh phòng ngừa tiêu cực trong hoạt động THADS giai đoạn 2021-2025; các nội dung được chỉ đạo tại Công văn số 1136/TCTHADS-NV1 ngày 14/4/2023 của Tổng cục THADS. Chủ động cụ thể hóa các giải pháp thực hiện hiệu quả Quy định số 132-QĐ/TW ngày 27/10/2023 của Bộ Chính trị về kiểm soát quyền lực, phòng chống tham nhũng, tiêu cực trong hoạt động THADS nêu tại Chuyên đề Hội nghị triển khai công tác Tư pháp năm 2024 để cụ thể hóa phù hợp với đặc điểm tình hình tại đơn vị, địa phương mình.

- Tiếp tục đẩy mạnh kiểm soát chặt chẽ công tác thẩm định giá, bán đấu giá tài sản thi hành án, thực hiện nghiêm, đúng quy định pháp luật, nghiêm cấm “thông đồng, câu kết” với tổ chức thẩm định giá để định giá tài sản quá cao hoặc quá thấp không phù hợp với giá thị trường.

- Phải chủ động đề ra các biện pháp, giải pháp kiểm soát chặt chẽ công tác bán đấu giá tài sản của Cục và Chi cục THADS. Việc đăng tải công khai thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá, tổ chức đấu giá tài sản, chấm điểm, thông báo kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thực hiện nghiêm theo quy định của pháp luật, Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản, Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

- Tăng cường trách nhiệm giám sát của Chấp hành viên đối với thực hiện các quy trình đấu giá của tổ chức đấu giá (từ thông báo, mua hồ sơ đấu giá, việc tạo điều kiện hoàn thiện hồ sơ, thủ tục tham gia đấu giá...). Chấp hành viên không được môi giới, quan hệ trái pháp luật với các bên có liên quan trong đấu giá. Cục THADS tiếp tục duy trì phân công 01 công chức kiêm nhiệm hằng ngày truy cập mục Thông báo về bán đấu giá tài sản, lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để theo dõi thông báo công khai lựa chọn tổ chức đấu giá phải thông báo các thông tin về bán đấu giá tài sản của Cục THADS và Chi cục THADS cấp huyện trực thuộc trên Cổng/trang thông tin điện tử THADS và Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản để kịp thời phát hiện những bất thường, sai phạm trong công tác này.

- Việc thông báo bán đấu giá tài sản thi hành án thuộc trách nhiệm của tổ chức đấu giá tài sản, tuy nhiên Thủ trưởng cơ quan THADS cần thành lập Tổ công tác để thường xuyên kiểm tra định kỳ, đột xuất việc thực hiện trách nhiệm giám sát của Chấp hành viên, việc đăng các thủ tục đăng tải công khai thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản, chấm điểm, thông báo kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản; có hay không tình trạng ngăn cản, hạn chế người mua nộp hồ sơ đấu giá... Trường hợp có dấu hiệu bất thường của cơ quan bán đấu giá tài sản, biểu hiện thông đồng, dìm giá trên địa bàn, kịp thời phát hiện và kiên quyết xử lý nghiêm khi phát hiện có dấu hiệu vi phạm thì kiến nghị xử lý, trường hợp có dấu hiệu vi phạm pháp luật hình sự thì chuyển cho cơ quan Điều tra giải quyết theo quy định.

- Tại Cục THADS thành lập Tổ công tác do Trưởng Phòng Nghiệp vụ và tổ chức THADS làm Tổ trưởng (thành phần gồm đại diện Phòng Kiểm tra giải quyết khiếu nại tố cáo, Văn phòng Cục THADS) để giám sát và kiểm tra đột xuất các trường hợp thực hiện đăng tải thông báo kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản trên Cổng/trang thông tin điện tử THADS và Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản. Thực hiện ngay trong tháng 01/2024 và thực hiện thường xuyên. Trường hợp nếu phát hiện vi phạm thì xử lý nghiêm.

- Giao cho Trưởng Phòng Nghiệp vụ và tổ chức THADS cử 01 công chức chuyên theo dõi, giám sát việc đăng tải công khai thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản, chấm điểm, thông báo kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản trên Cổng/trang thông tin điện tử THADS và Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản để nắm thông tin kịp thời phát hiện những bất thường, sai phạm trong công tác này để tham mưu Lãnh đạo Phòng Nghiệp vụ, Lãnh đạo Cục THADS phụ trách chấn chỉnh, xử lý.

Phân công Lãnh đạo Cục THADS phụ trách Phòng Nghiệp vụ và tổ chức THADS chỉ đạo thực hiện nội dung này.

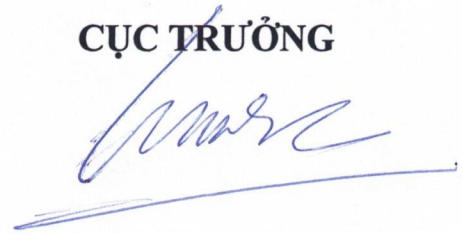
- Đề nghị các đồng chí Lãnh đạo Cục THADS tiếp tục quan tâm, nắm chắc, nắm sát tình hình, kết quả thực hiện chỉ tiêu, nhiệm vụ của những địa bàn được phân công phụ trách, trong đó, chú trọng đến những địa bàn còn nhiều tồn tại, kết quả đạt thấp để có chỉ đạo kịp thời hoặc làm việc trực tiếp để tháo gỡ khó khăn, vướng mắc nhằm tạo điều kiện thuận lợi nhất, hỗ trợ tối đa cho các Chi cục THADS trong việc hoàn thành chỉ tiêu, nhiệm vụ được giao.

Nhận được Công văn này, yêu cầu Trưởng các Phòng chuyên môn thuộc Cục, Chi cục trưởng Chi cục THADS cấp huyện trực thuộc nghiêm túc triển khai thực hiện và báo cáo định kỳ hàng tháng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Tổng cục THADS (để b/c);
- Các Phó Cục trưởng (để chỉ đạo);
- Chấp hành viên thuộc Cục (để t/h);
- Công TTĐT Cục THADS (để đăng tải);
- Lưu VT, HSTHA.

CỤC TRƯỞNG



Nguyễn Văn Uót